Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 21/08/2025 **Hora:** 11:29 AM **No. Consulta:** 697926341

N° Matrícula Inmobiliaría: 50N-20363599 **Referencia Catastral:**

Departamento: BOGOTA D.C. **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA D. C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble:

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 21/12/2001 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 20/12/2001

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50N-764900

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
11338766	CÉDULA CIUDADANÍA	LUIS EDUARDO CARPETA MARTINEZ	
20956601	CÉDULA CIUDADANÍA	LUZ MARINA LAMPREA SANCHEZ	

Complementaciones

SILVIO TENJO FLABIO ADQUIRIO POR COMPRA A SILVA TENJO GUILLERMO ANTONIO SEGUN ESCRITURA 318

DE 24-08-2001 DE LA NOTARIA DE SUBACHOQUE. REGISTRADA EN EL FOLIO 050-764900. ESTE ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE SILVA CHAPARRO JOSE JOAQUIN SEGUN SENTENCIA DEL JUZ 1 C.CTO DE 06-08-1983 ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A GALEANO CARDENAS LUIS ENRIQUE SEGUN ESCRITURA 1306 DE 09-11-1971 DE LA NOTARIA ZIPAQUIRA REG EN EL FOLIO 050-44030. A.D.A

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 454 de fecha 07-12-2001 en NOTARIA UNICA de SUBACHOQUE VISKAYA con area de 544 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.